



Bernay, A louer dans une résidence au coeur du centre-ville

Bernay 27300

329 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 33 € / mois

Dépôt de garantie : 296 € Honoraires

charges locataires: 296 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, A louer dans une résidence au coeur du centre-ville

Bernay, A louer dans une résidence au coeur du centre-ville

Appartement T2 27 m² au 3ème étage comprenant : entrée, séjour avec kitchenette, chambre, salle d'eau+wc

Chauffage électrique, double vitrage, volet roulants, Interphone.

Appartement au dernier étage sans ascenseur.

Libre de suite

Loyer : 296€ + 33€ de charges (25€ parties communes et 8€ ordure ménagère)

Dépôt de garantie: 286€

Honoraires agence: 296 € propriétaire/ 296 € locataire (visite, recherche locataire, étude de dossiers, rédaction du bail, état des lieux...)

26.88 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	33 €
Dépôt de garantie	296 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Surface séjour	12.48 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 700€ au 01/01/2021

Photos du bien



