



Saint Quentin des Isles Axe Bernay//Broglie

SAINT QUENTIN DES ISLES 27270

676 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 6 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 670 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 207.78 €
TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Saint Quentin des Isles Axe Bernay//Broglie

Charmante maison normande de plain-pied située à Saint Quentin des Isles.

Elle se compose d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, d'un salon , de deux chambres, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

La maison dispose également de deux celliers, idéaux pour le rangement, d'un chauffage électrique individuel complété par un insert à bois, et d'une fosse septique conforme.

À l'extérieur, vous trouverez une dépendance en bois ainsi qu'un terrain clos et arboré d'environ 3 500 m², offrant tranquillité et espace pour profiter de la nature.

Libre au 01/03/2026

Loyer : 670€+ 6€ de charges

Dépôt de garantie: 670€

Honoraires agence: 670€ locataire/670€ propriétaire (recherche locataire, étude de dossier, rédaction du bail, état des lieux....)

69.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	6 €
Dépôt de garantie	670 €
Surface séjour	17.77 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	2
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1740€ au 01/01/2021

Photos du bien





