



Bernay à proximité des commerces

BERNAY 27300

389 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 359 € Honoraires

charges locataires: 272 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 74 € TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay à proximité des commerces

A la location dans résidence sécurisée : Studio avec séjour et coin cuisine équipée d'un réfrigérateur et d'une plaque de cuisson, salle de bains avec WC.

Balcon et garage.

Chauffage individuel électrique

Libre au 20/08/2025

Loyer: 359€ + charges 30€ (partie commune et ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 359€

Honoraires : 272€ propriétaire / 272 € locataire (recherche locataire, visites, étude de dossiers rédaction du bail, état des lieux)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

24.76 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	359 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	25.23 m2
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre garages/Box	2
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 660€ au 01/01/2021

Photos du bien



