



10 Km de BERNAY, dans un bourg tous commerces

BERNAY 27300

139 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

10 Km de BERNAY, dans un bourg tous commerces

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison traditionnelle de 72m² qui renferme : une entrée; séjour salon avec cheminée; cuisine aménagée et équipée récente; 2 chambres; salle de bains; wc.

Sous-sol total à usage de remise, atelier et chaufferie buanderie. Chauffage central.

Vous apprécierez son kiosque dans le jardin aboré et clos d'une contenance de 585m².

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour

22.5 m2

Année construction

1960

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	419 kWh/m2 par an
Surface terrain	585 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3847€ et 5205€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





