



Axe Bernay// Brionne

BERNAY 27300

207 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Axe Bernay// Brionne

9 Minutes de Bernay en voiture.

Maison traditionnelle édifée sur 8319m² de terrain.

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison de construction traditionnelle de 110m² qui comprend :

Une entrée; véranda donnant sur le séjour salon avec cheminée insert; cuisine aménagée, deux chambres; salle d'eau; wc.

A l'étage : pièce palière; deux chambres.

Chauffage électrique.

Au sous-sol : garage, remise ect...

Plusieurs bâtiments ancien à usage de remise et garage.

Terrain planté de pommiers.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mode Chauffage	Electrique
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	116 kWh/m2 par an
Conso Energ	191 kWh/m2 par an
Surface terrain	8319 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1780€ et 2420€

Photos du bien



