



A louer Appartement Bernay dans une résidence sécurisée

BERNAY 27300

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 47 € / mois

Dépôt de garantie : 503 € Honoraires

charges locataires: 404 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 110 € TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers

27300 BERNAY

0232460506

A louer Appartement Bernay dans une résidence sécurisée

Dans une résidence sécurisée à louer studio refait en totalité offrant une entrée, 1salle de bains, + wc
1 cuisine aménagée, 1 séjour ou chambre, cave
Chauffage central gaz de ville.

Libre au 1/09/2026

Loyer : 503 € + 47 € de charges (OM - entretien parties communes)

Dépôt de garantie : 503 €

Honoraires agence : 404€ propriétaire/ 404 € locataire : rédaction bail, recherche locataire, étude de dossier, état des lieux...

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

36.8 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	47 €
Dépôt de garantie	503 €
Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 989€ et 1337€

Photos du bien



