



Maison Plain-pied , proche Thiberville

BERNAY 27300

232 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison Plain-pied , proche Thiberville

Rare Maison récente de plain-pied aux portes de Thiberville, DPE A, terrain 1500m²

A seulement quelques minutes de Thiberville, venez découvrir cette très belle maison de plain-pied récente alliant modernité, confort et économie d'énergie.

L'intérieur offre une pièce de vie conviviale et lumineuse, avec cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour salon avec poêle à bois et baies vitrées, cellier.

Côté nuit : 3 chambres et une salle de bains.

La chauffage est assuré par une pompe à chaleur air//eau.

Portail électrique et abris de jardin.

Maison sans travaux, idéale pour poser ses valises dans un cadre verdoyant

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Année construction	2020
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Cheminée	Poêle à bois
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	63 kWh/m2 par an
Surface terrain	1500 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



