



Maison de charme Bernay

BERNAY 27300

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison de charme Bernay

Découvrez le charme et l'authenticité d'une maison de caractère idéalement située à Bernay. Nous vous proposons à la vente cette maison pleine de charme de 107 m². Elle se compose d'un séjour lumineux avec cheminée, une cuisine, un cellier, une salle d'eau, wc et une chambre.

A l'étage : deux chambres.

L'emplacement est particulièrement appréciable, à seulement quelques minutes à pied des commerces, des écoles et des services.

Son véritable atout : un terrain de 1400 m², entièrement arboré.

Une surface rare à Bernay, à cela s'ajoute un garage de 41 m², complétant parfaitement l'ensemble.

Une maison unique alliant charme, espace et situation idéale, une opportunité unique à saisir sans tarder !

107 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Cheminée	Oui
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	323 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



