



Charmant village avec commerces et écoles

BERNAY 27300

108 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Charmant village avec commerces et écoles

Située dans un charmant village avec commerces et écoles, à seulement 12 km de Bernay, cette maison pleine de charme offre un cadre de vie calme et agréable.

Elle se compose au rdc : une belle pièce de vie avec cuisine/séjour, un salon ainsi qu'une salle d'eau avec wc.

A l'étage, vous découvrirez une grande chambre occupant toute la largeur de la maison.

Ce bien implanté sur un terrain d'environ 600 m², clos et arboré, dispose également de dépendances.

C'est une charmante maison en bon état général, bénéficiant d'une couverture en ardoises récentes garantissant confort et pérennité pendant de nombreuses années.

A voir !

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

56 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	423 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



