

# Axe Bernay//Thiberville, dans un village

**BERNAY 27300** 

128 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY** 

75 rue Thiers 27300 BERNAY 0232460506

### Axe Bernay//Thiberville, dans un village

Axe Bernay//Thiberville, dans un village.

L'agence Guy Hoquet vous propose cette charmante maison normande exposée Sud d'environ 49m² comprenant au rez-de-chaussée: séjour avec cheminée insert; cuisine aménagée; une chambre; salle d'eau; WC.

A l'étage: par escalier extérieur: un grenier et une chambre d'appoint.

Chauffage électrique.

Terrain clos et arboré d'une contenance de 449m².

Nous vous rappelons que suite à l'article I.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

49 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien





















