



## Secteur de Beaumont le Roger

BERNAY 27300

**108 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

**0232460506**

## Secteur de Beaumont le Roger

Sur le secteur de Beaumont le Roger

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette maison à rénover de 60m<sup>2</sup> sur sous-sol.

Vous trouverez de plain-pied: un séjour, un bureau, une chambre, une cuisine, une salle d'eau et WC.

Terrain clos de 433m<sup>2</sup>. Fenêtres PVC, tout à l'égout.

Pas de système de chauffage.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Document non contractuel

**58.44 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

**1 sde**

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Fenêtres               | P.V.C.         |
| Assainissement         | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau         | 1              |
| WC                     | 1              |
| Type Chauffage         | Sans           |
| Diagnostic Energétique | Non            |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



