



Bernay, centre-ville tout à pied

BERNAY 27300

66 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, centre-ville tout à pied

Bernay, centre-ville tout à pied, très bien situé.

L'agence Guy Hoquet vous propose cet appartement en duplex de 43m² qui comprend: séjour ouvert sur cuisine aménagée; SDE; WC; coin bureau et placards.

A l'étage: une chambre et un bureau.

Chauffage électrique

Parking

Propriété de 59 lots

Charge de copropriété 300€/trimestre

Pas de procédure en cours

Des travaux importants sont à prévoir au sein de la copropriété.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

43.66 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	59
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



