



Au coeur de la Barre en Ouche

BERNAY 27300

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Au coeur de la Barre en Ouche

Au coeur de la Barre en Ouche, tous commerces et écoles à pied.

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison traditionnelle en bon état qui comprend: une entrée; séjour salon; cuisine aménagée; 2 chambres; salle d'eau; WC.

Chauffage central au gaz.

Fenêtres PVC double vitrage

Sous-sol. Tout à l'égout.

Terrain clos et arboré d'environ 700m².

A voir très rapidement!

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Année construction	1966
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





