



5 minutes de Bernay

BERNAY 27300

196 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

5 minutes de Bernay

A 5 minutes de Bernay dans un village avec école.

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette maison de 111m² construite en 2010 qui comprend au rez-de-chaussée: un séjour avec poêle à granulés, une cuisine aménagée, un cellier, une salle d'eau avec WC et deux chambres.

A l'étage: un palier, deux chambres et une salle d'eau à terminer.

Terrain arboré et clos de 1003m².

Chauffage électrique et granulés.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

111 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Année construction	2010
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



