



Mesnil en Ouche à la campagne

BERNAY 27300

159 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Mesnil en Ouche à la campagne

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison traditionnelle de bonne construction (GERBAT) de 100 m² érigée sur environ 2500m² de terrain clos et arboré.

Vous trouverez au rez-de-chaussée: une entrée, séjour salon de 34m² avec cheminée insert; cuisine; cellier; WC.

A l'étage: palier; 3 chambres; salle de bains; WC.

Chauffage électrique.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

100 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Année construction	1982
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	298 kWh/m2 par an
Surface terrain	1700 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1611€ et 2179€

Photos du bien



guy hoquet



guy hoquet



guy hoquet



guy hoquet



guy hoquet



guy hoquet



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET

