GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BERNAY 27300

Propriété normande d'exception avec 8.7 hectares de terrain

BERNAY 27300

371 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Propriété normande d'exception avec 8.7 hectares de terrain

Plongez au coeur de la Normandie avec cette propriété d'exception érigée sur 8.7 hectares de bois et herbages, comprenant une maison principale d'environ 130m², et un potentiel rare grâce à ses dépendances.

Vous trouverez une maison construite en briques et colombages composée d'une entrée, une buanderie, une cuisine aménagée, une salle à manger avec cheminée insert, un bureau, un séjour, salle de bains, WC, deux chambres, une cave et un grenier.

Une petite maison à rénover comprenant 2 pièces dont l'une avec cheminée et un grenier.

Une ancienne étable de 62m².

Diverses dépendances à usage de garage, atelier, hangar.

Que vous rêviez d'un havre de paix en pleine nature ou d'un projet de vie aux multiples possibilités, cette propriété normande vous promet un cadre unique!

Nous vous rappelons que suite à l'article l.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »
Document non contractuel

125 m² | 5 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	280 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET
guy hoquet

GUY HOQUET
guy hoquet

GUY HOQUET
guy hoquet

GUY HOQUET
guy hoquet

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET