



Maison Bernay 5 pièce(s) 120 m2

BERNAY 27300

1 220 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 1200 €

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison Bernay 5 pièce(s) 120 m2

Exclusif !

Bernay, centre-ville, tout à pied !

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cette majestueuse maison de caractère en colombages de 120 m² avec jardin et garage.

Vous trouverez au rdc : une cuisine équipée récente donnant sur salle à manger / salon avec parquet massif en chêne, wc, buanderie.

1er étage : une belle chambre, salle de bains + douche et WC, dressing.

2ème étage : un palier, 2 chambres, salle d'eau et WC.

3ème étage : un beau grenier isolé.

Chauffage électrique.

Vous profiterez pleinement d'un jardin arboré et clos avec terrasse en plein coeur du centre-ville et au calme.

Evidemment un grand garage complète à merveille cette demeure.

Inclus dans les charges: provisions pour la taxe d'ordures ménagères

Disponible de suite

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

120 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1200 €
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	285 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





