



## Appartement au coeur de Bernay

BERNAY 27300

**82 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

**0232460506**

## Appartement au coeur de Bernay

Exclusif!

Bernay, au coeur du centre-ville.

Découvrez ce superbe appartement de 41m<sup>2</sup>, entièrement rénové sur trois niveaux.

Premier niveau : un séjour lumineux ouvert sur cuisine.

Deuxième niveau : une chambre et une salle d'eau avec WC.

Au dernier niveau : un grenier aménageable.

Chauffage électrique, fenêtres double vitrage.

Idéalement situé, cet appartement entièrement rénové ne nécessite aucun travaux, vous n'avez plus qu'à poser vos valises!!!

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Document non contractuel

34 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

212 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



