



Bernay, centre-ville, dans l'une des plus belles résidences

BERNAY 27300

76 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, centre-ville, dans l'une des plus belles résidences

Bernay, centre-ville, dans l'une des plus belles résidences

L'Agence Guy Hoquet vous propose cet appartement de 29 m² en Rez de jardin avec une terrasse d'environ 20 m², bien exposé et au calme.

Vous trouverez : une pièce principale avec coin cuisine, salle de bains, wc.

Chauffage électrique.

L'appartement dispose d'un garage fermé.

Rare en centre-ville

Charge de copropriété : 35€/mois

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

28.9 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	41
Charges annuelles (ALUR)	430 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





