

## Bernay au coeur du centre ville

**BERNAY 27300** 

243 200 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY** 

75 rue Thiers 27300 BERNAY 0232460506

## Bernay au coeur du centre ville

Au coeur du centre ville de Bernay,

L'agence Guy Hoquet vous propose cette jolie maison de caractère d'environ 110 m² avec un jardin clos de murs.

Vous trouverez au rdc: une belle entrée, un séjour, une cuisine, un salon (aménageable en chambre), un wc et une salle d'eau.

A l'étage: une salle de bain avec wc et une chambre de 17m².

Au 2ème étage: une chambre, un bureau et un dressing.

Chauffage central gaz de ville.

Garage attenant.

Nous vous rappelons que suite à l'article I.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel.

110 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Année construction	1860
Fenêtres	P.V.C.
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Type Chauffage  Mécanisme Chauffage	Individuel Radiateur
Mécanisme Chauffage	Radiateur

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué





























