GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BERNAY 27300

Bernay, 5 minutes du centre-ville et de la gare à pied !

BERNAY 27300

388 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, 5 minutes du centre-ville et de la gare à pied !

Bernay, 5 minutes du centre-ville et de la gare à pied !
L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison de ville de 182.3 m² remarquablement agencée au tour d'une terrasse/patio, sans vis à vis et bien exposée.
Vous trouverez : une entrée, une grande pièce à vivre de 60m² incluant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour salon avec poêle à granulés; 2 chambres dont une suite parentale avec salle de bain et douche, wc et un grand dressing; une salle d'eau; wc et une buanderie.
À l'étage : une grande pièce palière à usage de chambre ou de bureau et une chambre.
La maison dispose d'un grand garage carrelé de 150m², avec portes motorisées, d'une chambre avec salle d'eau et wc et d'une pièce de détente avec spa et sauna.
Voilà un bien attrayant qui se présente sur le marché !
Nous vous rappelons que suite à l'article l.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

182.3 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	60 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2022-11-30 16:19:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET