



Axe Thiberville/Cormeilles, limite Pays D'Auge, 40 mn des plages

BERNAY 27300

193 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Axe Thiberville/Cormeilles, limite Pays D'Auge, 40 mn des plages

Axe Thiberville/Cormeilles, limite Pays D'Auge, 40 mn des plages

L'Agence Guy Hoquet vous propose cette ravissante maison à colombages et dotée d'une toiture en ardoises récentes.

La maison à bénéficié de nombreux travaux de restauration. Elle est érigée sur 1831 m² de terrain avec de nombreux arbres d'ornements et fruitiers, parfaitement aménagé avec notamment une aire de stationnement et portail motorisé.

Vous trouverez au rdc : une pièce à vivre avec tomettes, poutres et cheminée avec poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, salle d'eau+wc,

A l'étage : une chambre prolongée derrière la cheminée d'une autre chambre d'enfant.

Chauffage électrique.

Contactez nous pour une visite et laissez vous séduire !

Non soumis au DPE

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



