



Maison Normande

BERNAY 27300

139 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison Normande

Charmante maison Normande.

A 18km de Bernay, à la campagne.

Découvrez cette maison Normande de 69 m² érigée sur un terrain clos et arboré de 4010 m² avec dépendance, dans un cadre paisible sans pour autant être isolé.

Vous trouverez au rdc : une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec cheminée insert, une chambre avec salle d'eau et un wc.

A l'étage : deux chambres et un bureau.

Fenêtres double vitrage, chauffage électrique et bois.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

69 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres

P.V.C.

Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-10-15 14:57:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2030€ au 01/01/2021

Photos du bien



