



A proximité de la Barre en Ouche

BERNAY 27300

133 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

A proximité de la Barre en Ouche

A proximité de la Barre en Ouche.

Découvrez cette charmante maison ancienne de 52 m² idéalement située.

Cette maison en excellent état se compose au rdc : d'un séjour chaleureux avec poêle à bois, d'une cuisine équipée ainsi que d'une salle d'eau avec wc.

A l'étage vous trouverez deux chambres communicantes.

Chauffage électrique et bois.

Terrain clos et arboré de 2315 m² avec dépendance.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

51.84 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-06-18 01:01:57

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

384 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1560€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





