



Bernay

BERNAY 27300

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay

A louer,

Bernay, proche bus et école à pied, maison sur sous-sol avec espace buanderie, refaite en totalité.

Vous trouverez : une entrée, séjour-salon avec balcon, cuisine aménagée et plaque de cuisson, 3 chambres, salle d'eau, wc.

Terrasse.

Jardin clos d'environ 600 m².

Chauffage central gaz de ville.

Fenêtres PVC double vitrage et volet électrique.

Libre de suite.

Loyer : 800€ + 40€ de charges

Dépôt de garantie : 800€

Honoraires agence : 800€ propriétaires / 800€ locataires

(recherche locataire, étude de dossiers, rédaction du bail, état des lieux...)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

90.36 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	820 €
Date ERP	2024-06-18 15:02:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1480€ au 01/01/2021