GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BERNAY 27300

10 km de Bernay

BERNAY 27300

243 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

10 km de Bernay

10 km de Bernay, à la campagne, dans un hameau.
L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison de caractère de 107 m² qui comprend : séjour-salon avec cheminée insert, cuisine, une chambre, bureau, salle d'eau et wc.
A l'étage : couloir, 3 chambres, salle de bain, wc.
Chauffage électrique.
Vous profiterez d'une toiture en ardoises naturelles refaite il y a 3 ans.
Un ensemble de dépendances qui comprend une ancienne grange à usage de remise et garage.
La propriété est érigée sur 1500 m² de terrain clos et arboré.
Nous vous rappelons que suite à l'article l.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

107.67 m²	5 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Taxe Habitation	450 €

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2023-10-18 21:40:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1740€ et 2420€ au 01/01/2021

Photos du bien