



Dans le village de Beaumesnil

BERNAY 27300

151 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Dans le village de Beaumesnil

Dans le village de Beaumesnil, tous commerces à proximité.

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette maison traditionnelle de 110 m² à rénover, érigée sur 3000 m² de terrain.

Vous trouverez au rdc : une entrée, séjour-salon, cuisine, une chambre, salle d'eau et wc.

A l'étage : palier, 3 chambres, salle de bain, wc.

Chauffage électrique.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

27.6 m2

Année construction

1994

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2024-04-17 08:54:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1685€ et 2279€ au 01/01/2021

Photos du bien



