



Bernay, proche écoles et commerces

BERNAY 27300

970 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 862 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 235 €

TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers

27300 BERNAY

0232460506

Bernay, proche écoles et commerces

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison traditionnelle d'environ 78 m² sur sous-sol complet édifée sur un terrain de 667 m².

Elle comprend : une entrée, une cuisine aménagée et équipée d'une hotte et d'une plaque, un séjour-salon avec balcon, 3 chambres, une salle d'eau et un WC.

Chauffage central gaz de ville.

Libre le 15/06/2025

Loyer: 900 € + 70 € de charges (entretien chaudière, ordures ménagères)

Dépôt de garantie : 900 €

Honoraires agence : 862 € propriétaire /862 € locataire (recherche locataire, étude de dossier, rédaction du bail, état des lieux?)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

78.43 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	900 €
Jardin	Oui
Année construction	1955
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1630€ au 01/01/2021

Photos du bien



