



Bernay, centre-ville

BERNAY 27300

422 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, centre-ville

Bernay, centre-ville, 2 minutes à pied de la gare SNCF.

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente un superbe appartement de 280.90m².

Vous trouverez : une entrée, cuisine aménagée et équipée, séjour-salon parqueté, bureau, une suite parentale avec salle de bain, dressing et 3 chambres dont une avec salle d'eau, buanderie, salle de bain, wc et une magnifique véranda avec mezzanine à usage de jardin d'hiver, buanderie.

Chauffage central au gaz de ville.

Grande remise à vélos ou petit garage pour voiturette de ville.

Pas de travaux !

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

280.9 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Date ERP	2023-10-28 08:15:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2760€ et 3780€ au 01/01/2021

Photos du bien



