

GUY HOQUET

Maison récente à 5 km de la Barre en Ouche

BERNAY 27300

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison récente à 5 km de la Barre en Ouche

Maison récente à 5 km de la Barre en Ouche

L'agence Guy Hoquet vous présente à la vente cette maison traditionnelle de construction récente (2009) de 101.58 m², avec comble aménageable et sous-sol complet.

Au rdc un séjour ouvert sur cuisine aménagée et équipée d'environ 52 m² avec cheminée, wc, 3 chambres et une salle de bains.

A l'étage un grenier aménageable de 70 m².

Terrain clos de 3376 m².

Chauffage électrique.

Fenêtre PVC et alu double vitrage.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

101.58 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Année construction	2009
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Date ERP	2021-09-09 22:47:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1790€ au 01/01/2021

