



Bernay dans quartier résidentiel au calme

Bernay 27300

836 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 791 € Honoraires

charges locataires: 791 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 252 €

TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay dans quartier résidentiel au calme

À Bernay, dans un quartier résidentiel calme avec écoles et bus accessibles à pied, maison traditionnelle à louer comprenant au rez-de-chaussée : entrée avec cellier, WC avec lave-mains, séjour/salon lumineux avec poêle à granulés ouvert sur le jardin, cuisine aménagée et équipée (hors four, équipements non garantis par le propriétaire) avec accès direct à l'extérieur.

À l'étage : palier, deux chambres, un bureau avec rangements et une salle de bains avec WC.

Garage fermé, terrain clos de 345 m².

Chauffage électrique, compteur d'eau individuel et poêle à granulés.

Libre le 15/10/2025

84 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

45 €

Dépôt de garantie	791 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	24.83 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1346€ et 1820€ au 01/01/2021

Photos du bien





