



## Bernay maison de 90 m2

BERNAY 27300

**87 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

**0232460506**

## Bernay maison de 90 m2

L'Agence GUY HOQUET vous propose cette maison de 90 m2 proche du centre ville  
Elle comprend au rdc une entrée, cuisine, séjour salle à manger de 25 m2 et wc. A l'étage : deux grandes chambres, salle d'eau avec wc, cellier. Au 2ème étage : un bureau et une chambre  
Chauffage central électrique

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

90 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Non

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Date ERP	2022-04-14 06:51:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	306 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1686€ et 2680€ au 01/01/2021

Photos du bien



