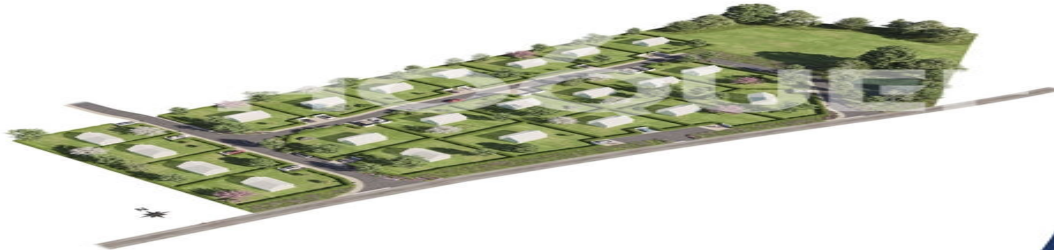


Terrain à bâtir

**MENNEVAL** (27)  
Rue du Gros Ormes**22 Terrains à bâtir**

Viabilisés et libre de constructeur

De 634m<sup>2</sup> à 943m<sup>2</sup>**RENSEIGNEMENTS**  
02 32 46 05 06

GUY HOQUET BERNAY

## Menneval, Rue du Gros Orme

BERNAY 27300

**50 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY**75 rue Thiers  
27300 BERNAY**0232460506**

## Menneval, Rue du Gros Orme

Menneval, Rue du Gros Orme

L'agence Guy Hoquet commercialise 22 terrains à bâtir libres de constructeur

Entièrement viabilisés

22 lots de 630 à 943 m<sup>2</sup>, à partir de 50 800 €

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

634 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

Terrain à bâtir

**MENNEVAL** (27)  
Rue du Gros Ormes

**22 Terrains à bâtir**

Viabilisés et libre de constructeur  
De 634m<sup>2</sup> à 943m<sup>2</sup>



**RENSEIGNEMENTS**  
02 32 46 05 06

GUY HOQUET BERNAY

Terrain à bâtir

Terrains viabilisés et libre de constructeurs idéalement situés à quelques mètres des commerces du centre et à moins de 5 minutes en voiture de la Gare SNCF de Bernay.

**PLAN DE SITUATION**



**ELÉMENTS PARTICIPANT À VOTRE QUALITÉ DE VIE**

- COMMUNE LIMITROPHE AVEC BERNAY
- COMMERCES À PROXIMITÉ (LECLERC, BIOCOOP, BOULANGERIE...)
- PROCHE DES ÉCOLES ET SOINS MÉDICAUX
- CHARMANT VILLAGE VERDOYANT ET CALME

**BERNAY** 3 km  
**LESBUX** 15 min.  
**EVREUX** 20 min.  
**CAEN** 45 min.  
**ROUEN** 60 min.  
**PARIS** 1 h. 25 min.

Votre interlocuteur :  
Laurent MONTHEULE  
Téléphone : 02 32 46 05 06  
78, Rue Thiers  
27300 Bernay  
Email : bernay@guyhoquet.com

www.bernay.guy-hoquet.com







