



Bernay, 2 minutes de la gare et des commodités

BERNAY 27300

921 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 41 € / mois

Dépôt de garantie : 880 € Honoraires

charges locataires: 803 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 219 €
TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, 2 minutes de la gare et des commodités

A 2 minutes de la gare SNCF , 1 h 20 Paris Saint Lazare

Dans une superbe résidence de caractère, restaurée dans les règles de l'art, exceptionnel : appartement de plein pied 77 m2, hauteur sous plafond et boiseries vous trouverez : une salle à manger ouverte sur cuisine aménagée et partiellement équipée, un salon indépendant, deux chambres dont une petite, salle de bains, wc.

Chauffage central gaz de ville

Parking privé et sécurisé, portail électrique

Libre au 20/04/2024

Loyer : 880€ + 41€ charges

Dépôt de garantie : 880€

Honoraires agence : 803€ propriétaires / 803€ locataires

(recherche locataire, étude de dossiers, rédaction du bail, état des lieux...)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

77 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	41 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	880 €
-------------------	-------

Assainissement	Sans
----------------	------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Amenagée
---------	----------

Mode Chauffage	Gaz de ville
----------------	--------------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	314 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1584€ et 2144€ au 01/01/2021

Photos du bien



