



## Bernay, Commerces à proximité

BERNAY 27300

**440 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 33 € / mois

Dépôt de garantie : 407 € Honoraires

charges locataires: 403 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129 €

TTC.

Bernay, Commerces à proximité

Appartement au 1er étage en duplex comprenant une entrée ouverte sur séjour cuisine aménagée, salle d'eau, WC , cellier.

A l'étage : une chambre et un bureau

Chauffage électrique

Une place de parking et une cave

Loyer: 407 € + 33 € de charges

Dépôt de garantie: 407 €

Honoraires agence : 407€ propriétaire / 407€ locataire ( recherche locataire, étude de dossier, rédaction du bail, état des lieux....)

: « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

0232460506

## Bernay, Commerces à proximité

43 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

33 €

Dépôt de garantie	407 €
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



