



## BERNAY dans résidence avec ascenseur

BERNAY 27300

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

0232460506

## BERNAY dans résidence avec ascenseur

Bernay à louer dans résidence avec ascenseur , à 5 minutes en voiture des commerces et de la gare .  
Appartement meublé au 2eme étage comprenant : une entrée, un séjour salon, cuisine aménagée et équipée, un wc, une salle de bains, une chambre.

Place de parking, cave.

Chauffage central au gaz de ville fenêtre PVC double vitrage volet roulant

Parking privé

Libre de suite

Loyer : 725€ + 105€ charges (70€ parties communes + 17€ chaudière + 18€ OM)

Dépôt de garantie : 1450 €

Honoraire agence : 715€ propriétaire / 715€ locataire (Recherche locataire, étude de dossier, rédaction du bail, état des Lieux...)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

65 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

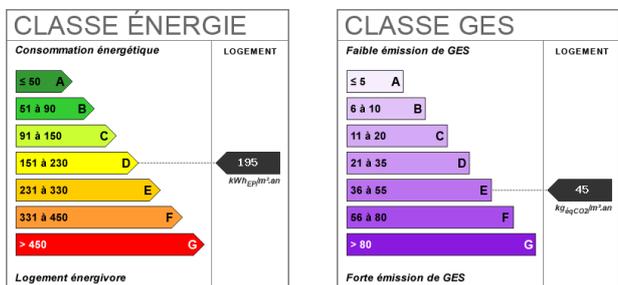
1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	5 km
Distance Train	5 km
Provision sur charges	105 €
Dépôt de garantie	1450 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 990€ au 15/08/2015

## Photos du bien



