



Bernay; proximité immédiate du centre-ville et gare à pied

BERNAY 27300

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay; proximité immédiate du centre-ville et gare à pied

Exclusivité !

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison entièrement refaite de 68m² avec courette, terrasse et garage.

Vous trouverez au RDC : une pièce à vivre avec cuisine équipée.

À l'étage : une pièce palière, une chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne, wc.

Au 2ème étage : une grande chambre.

Chauffage électrique par le sol.

Voilà un bien intéressant à découvrir !

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

68.22 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	24.5 m2
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-06-17 10:33:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



