



## Bernay, local commercial

BERNAY 27300

**522 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 73.75 € /

mois Dépôt de garantie : 448.4 €

Honoraires charges locataires: 800 € TTC

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers

27300 BERNAY

**0232460506**

## Bernay, local commercial

A louer local commercial, au coeur du centre ville de 39 m<sup>2</sup> avec une réserve de 39 m<sup>2</sup>

Chauffage électrique

Loyer HT : 448.40 €

Charges : 73.75 €

Dépôt de garanti: 448.40€

Honoraire à partager par moitié entre le propriétaire et le locataire: 800 €

Libre de suite

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

78 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

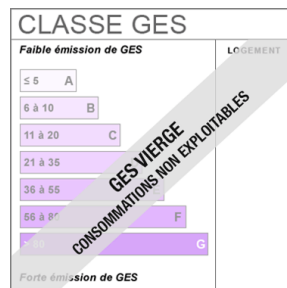
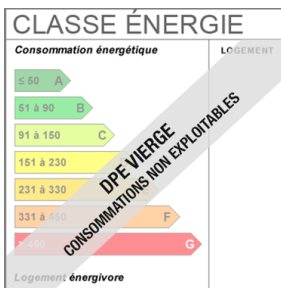
3

Provision sur charges

73.75 €

Dépôt de garantie	448.4 €
Année construction	1970
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien

