



Bernay, A louer dans une résidence au coeur du centre-ville

BERNAY 27300

357 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 37 € / mois

Dépôt de garantie : 320 € Honoraires

charges locataires: 310 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 85 € TTC.

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Bernay, A louer dans une résidence au coeur du centre-ville

Bernay, A louer dans une résidence au coeur du centre-ville.

Appartement T2 de 28 m² comprenant : entrée, séjour avec kitchenette, chambre, salle d'eau + WC
Chauffage électrique, double vitrage, volet roulants, Interphone.

Libre début août 2026

Loyer : 357 € (dont 29 € pour entretien des parties communes, et 8 € pour les ordures ménagères)

Dépôt de garantie: 320 €

Honoraires agence: 310€ propriétaire/ 310€ locataire (visite, recherche locataire, étude de dossiers, rédaction du bail, état des lieux...)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

28 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 3 |
| Provision sur charges | 37 € |
| Dépôt de garantie | 320 € |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Kitchenette |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 109 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 207.1 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 880€

Photos du bien



